



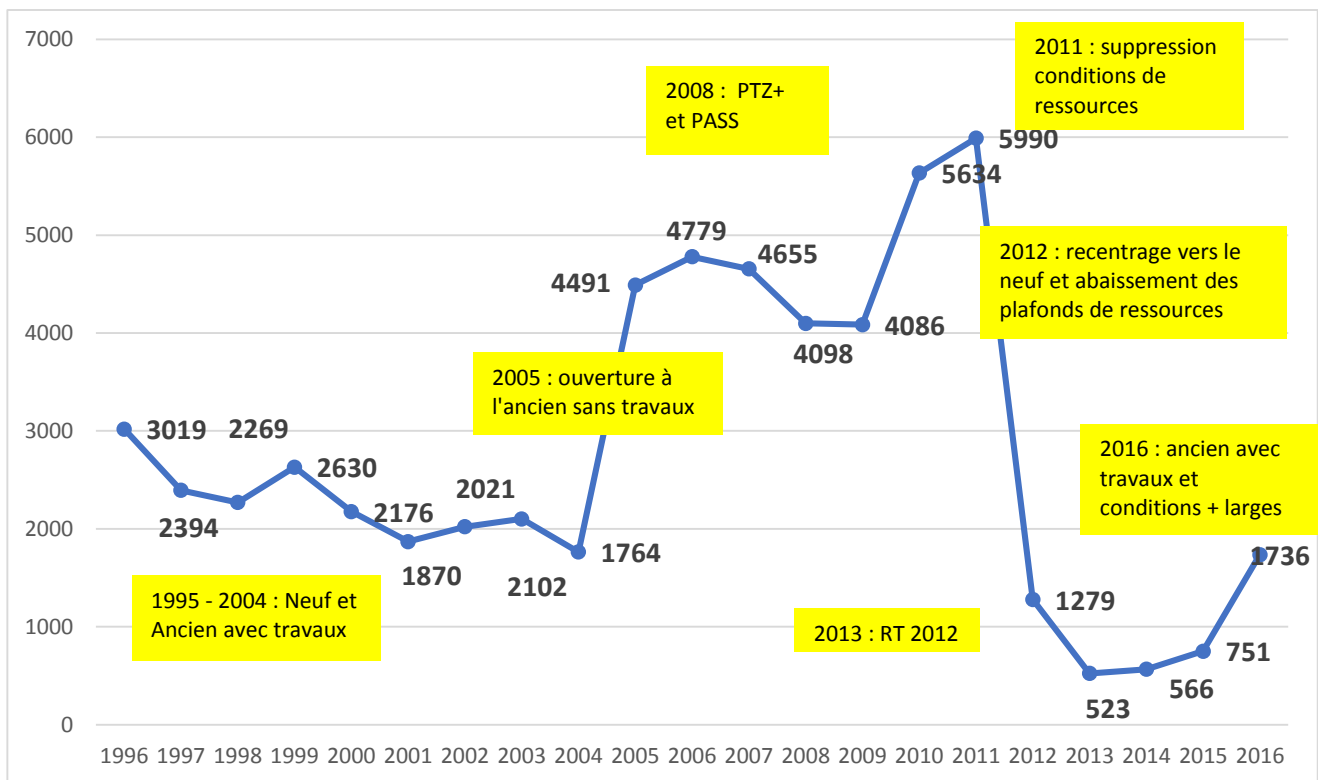
## Les notes de l'ADIL du Finistère

# Les Prêts à Taux Zéro (PTZ) dans le Finistère en 2016

## Retour vers le succès !

### Une production en hausse de 130 % d'une année sur l'autre

Créé en 1995 pour remplacer le prêt PAP, le Prêt à Taux Zéro (PTZ) a fait l'objet de nombreuses évolutions réglementaires, qui se sont traduites sur le niveau de sa production dans notre département :



Evolution de la production des PTZ dans le Finistère – 1996 - 2016

Les dernières modifications apportées en 2016 se sont avérées très largement positives puisque 1 736 PTZ ont été accordés l'an dernier dans le Finistère contre 751 PTZ en 2015 et 566 en 2014, en hausse de 131 % d'une année sur l'autre.

L'effet solvabilisateur du nouveau barème du PTZ 2016 ainsi que le contexte de baisse des taux d'intérêts des prêts principaux ont, il est vrai, contribué à la mise en place de conditions financières inédites depuis plus de 20 ans favorisant la réalisation des projets et améliorant le budget des ménages.

## **En Bretagne, un PTZ sur cinq est accordé dans le Finistère (mais 40% en Ille et Vilaine...)**

8 490 PTZ ont été distribués en 2016 en Bretagne (4 020 en 2015). Avec 20% de la production régionale, le Finistère arrive en 3<sup>ème</sup> rang, loin derrière l'Ille et Vilaine (40%), le Morbihan (22%), alors que les Côtes d'Armor (18%) se classent en dernière position.

Pour une analyse plus détaillée de la distribution des PTZ en Bretagne en 2016, se référer à l'article publié par la Cellule Economique de Bretagne :

[http://www.cellule-eco-bretagne.asso.fr/rc/fr/cellule-eco-bretagne.asso/htm/Article/2012/20120717-133440-612/src/htm\\_fullText/fr/PTZbilan2016.pdf](http://www.cellule-eco-bretagne.asso.fr/rc/fr/cellule-eco-bretagne.asso/htm/Article/2012/20120717-133440-612/src/htm_fullText/fr/PTZbilan2016.pdf)

### **Une majorité écrasante d'opérations en maison individuelle ....**

1 638 (94%) opérations portaient sur des opérations en individuel, et seulement 98 en logement collectif, dont plus de 60% sur Brest Métropole. La maison individuelle reste le marqueur de l'accession sociale et moyenne dans le Finistère.

### **Toujours majoritairement en neuf mais avec une très forte progression des opérations en ancien**

Conséquence de l'élargissement des opérations d'acquisition amélioration à l'ensemble du département, 642 (contre 39 en 2015) opérations en ancien ont été financées en PTZ en 2016, soit près de 4 opérations sur 10.

Les opérations en ancien sont très présentes en centre Finistère (Monts d'Arrée Communauté, Haute Cornouaille), et dans l'Ouest de Cornouaille (Douarnenez Communauté et Cap Sizun). Le neuf est majoritaire ailleurs, et parfois de très loin en Pays d'Iroise, Pays des Abers, Pays de Lesneven, ainsi que sur le Pays Fouesnantais et le Pays Bigouden Sud.

### **Un coût moyen d'opération de 172 400 €**

En 2016, le coût moyen d'une opération avec PTZ s'élève à 172 400 € (172 300 € en 2015).

En neuf, le budget moyen d'une opération est de 182 500 €, allant de 191 500 € pour une opération de construction de maison individuelle avec terrain (la moitié des projets) et de 151 000 € pour un appartement neuf (2% des opérations)

Le coût d'une opération d'acquisition amélioration est sensiblement plus modeste, s'établissant à 147 100 €.

### **Un revenu moyen de 2 600 €, avec un apport personnel conséquent**

Le revenu moyen constaté en 2016 est de 2 638 €, allant de 2 689 € en individuel à 1 779 € en collectif.

L'apport personnel moyen est de 25 500 €. Si l'apport reflète le plus souvent l'épargne de l'accédant, il convient de ne pas négliger l'impact de la solidarité familiale, toujours très présente sur notre territoire.

A noter toutefois que dans 38% des opérations, le candidat à l'accession ne dispose d'aucun apport.

### **Une population « classique » de primo-accédants !**

La population des emprunteurs est globalement jeune. 70% d'entre eux sont âgés de moins de 35 ans, dont 236 (14%) de moins de 26 ans.

La moitié d'entre eux sont des ménages de 2 et 3 personnes. Les personnes seules constituent un quart des emprunteurs, à parité avec les ménages de 4 personnes et plus.

Il s'agit très majoritairement (65%) d'une population d'employés (39%) et d'ouvriers (26%). Un bénéficiaire sur cinq occupe une profession intermédiaire alors qu'un sur dix est cadre (ou artisan, commerçant, profession libérale).

### **Quelle répartition territoriale ?**

#### **Une opération sur deux hors des agglomérations et 33 % en zone C**

Près de la moitié des opérations avec PTZ se situe sur les territoires de la métropole brestoise (14%) et des communautés d'agglomération de Quimper Communauté (10%), Concarneau Cornouaille Agglomération (8%) Quimperlé Agglomération (7%), et Morlaix Communauté (7%).

Cela étant, certains territoires se distinguent par une production conséquente ; ainsi en est-il de la Communauté de Communes du Pays du Pays d'Iroise (145 opérations, soit 8% de l'ensemble).

Par pays, 39% de la production émane de la Cornouaille, 43% du Pays de Brest, 15% du Pays de Morlaix et 3% du Centre Ouest Bretagne finistérien.

Une large majorité des opérations financées en PTZ en 2016 dans le Finistère se réalise en zone C (67%).

#### **A jour au 28 août 2017**

23, rue Jean Jaurès  
29000 QUIMPER

Tél. 02.98.46.37.38  
Internet : [www.adil29.org](http://www.adil29.org)

14, bd Gambetta  
29200 BREST

### Caractéristiques des opérations financées en PTZ en 2016 dans le Finistère

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
1-Individuel	Achat neuf	20	181369	60098	155535	229	570	2629
	Ancien avec ou sans travaux	569	152264	52150	145560	255	467	2472
	Autres(y compris HLM)	57	154891	53654	138559	217	485	2630
	Construction (hors terrain)	102	181258	58627	152682	248	542	2759
	Construction (terrain compris)	890	191509	62286	177829	273	565	2825
	Sous-total	1638	175840	58210	163415	263	527	2689
2-Collectif	Achat neuf	14	150786	41575	114088	234	395	1682
	Ancien avec ou sans travaux	73	106740	38651	102575	220	342	1794
	Autres(y compris HLM)	11	120445	39861	105771	204	382	1807
	Sous-total	98	114571	39205	104578	220	354	1779
Ensemble	Achat neuf	34	168776	52471	138469	231	498	2239
	Ancien avec ou sans travaux	642	147088	50615	140672	251	453	2395
	Autres(y compris HLM)	68	149319	51422	133255	215	469	2497
	Construction (hors terrain)	102	181258	58627	152682	248	542	2759
	Construction (terrain compris)	890	191509	62286	177829	273	565	2825
	Total	1736	172381	57137	160093	260	517	2638

### Age de l'emprunteur

Age de l'emprunteur	Ensemble	%
1-Moins de 26ans	236	14%
2-De 26 à 35ans	972	56%
3-De 36 à 45ans	383	22%
4-Plus de 45ans	145	8%
Ensemble	1736	100%

### Type du ménage

Taille du ménage	Ensemble	%
1 personne	424	24%
2 personnes	492	28%
3 personnes	399	23%
4 personnes	311	18%
5 personnes	93	5%
6 personnes et plus	17	1%
Ensemble	1736	100%

### CSP (profession) de l'emprunteur

CSP	Ensemble	%
Agriculteur	21	1%
Artisan, commerçant, prof. lib.	65	4%
Cadre	107	6%
Profession intermédiaire	369	21%
Employé	674	39%
Ouvrier	444	26%
Retraité	12	1%
Autre inactif	44	3%
Ensemble	1736	100%

### Statut d'occupation de l'emprunteur

Statut d'occupation du logement actuel	Ensemble	%
Locataire HLM	21	1%
Autre locataire	1504	87%
Hébergé à titre gratuit	169	10%
Autres statuts	42	2%
Ensemble	1736	100%

### Composition du ménage

Type de ménage	Ensemble	%
personne seule	423	24%
couple sans enfant	416	24%
couple avec 1 enfant	347	20%
couple avec 2 enfants	290	17%
couple avec 3 enfants ou plus	105	6%
famille monoparentale	154	9%
Ensemble	1736	100%

Source : SGFGAS/ traitement ANIL

### Répartition géographique et par type d'opération des PTZ dans le FINISTERE en 2016

EPCI	Total	%	Ratio/10 000h	Neuf %	Ancien %
Brest Métropole	251	14	12	55	45
Quimper Bretagne Occidentale	182	10	19	54	46
CC Pays d'Iroise	145	8	30	83	17
Concarneau Cornouaille Agglomération	140	8	27	74	26
Morlaix Communauté	124	7	18	56	44
Quimperlé Agglomération	119	7	21	63	37
CC Pays de Landerneau Daoulas	99	6	20	67	33
CC Pays des Abers	96	6	23	73	27
CC Pays Bigouden Sud	76	4	19	76	24
CC Pays de Landivisiau	74	4	22	64	36
CC Pays Fouesnantais	67	4	24	84	16
CC Pays de Lesneven	67	4	24	70	30
CC Haut Léon Communauté	61	4	19	57	43
CC Haut Pays Bigouden	58	3	32	59	41
CC Pleyben Châteaulin Porzay	48	3	21	52	48
CC Presqu'île de Crozon	32	2	13	50	50
CC Haute Cornouaille	31	2	20	48	52
CC Cap Sizun	23	1%	14	30	70
Poher Communauté	18	1%	11	56	44
Douarnenez Communauté	15	1%	8	27	73
CC Monts d'Arrée	10	1%	13	10	90
Finistère	1736	100%	19	63	37

Source : SGFGAS/ traitement ANIL/ADIL 29

## Les caractéristiques des opérations par EPCI

Source : SGFGAS/ traitement ANIL

ND : effectif inférieur à 10

### Brest Métropole

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Individuel</b>	Achat neuf	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	64	34%	193072	64408	179903	257	545	3040
	Autres (y compris HLM)	8	4%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	8	4%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	108	57%	203095	66258	185977	267	583	2945
	Sous-total	189	100%	197916	65289	182121	263	569	2952
<b>Collectif</b>	Achat neuf	8	13%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	50	81%	114125	40856	108303	221	356	1820
	Autres (y compris HLM)	4	6%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	62	100%	119672	41336	108744	219	363	1845
<b>Ensemble</b>	Achat neuf	9	<b>4%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	114	<b>45%</b>	158446	54078	148499	241	462	2505
	Autres (y compris HLM)	12	<b>5%</b>	173410	59428	157964	228	612	2814
	Construction (hors terrain)	8	<b>3%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	108	<b>43%</b>	203095	66258	185977	267	583	2945
	<b>Total</b>	<b>251</b>	<b>100%</b>	<b>178589</b>	<b>59372</b>	<b>163996</b>	<b>252</b>	<b>518</b>	<b>2679</b>

## Concarneau Cornouaille Agglomération

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Individuel</b>	Achat neuf	6	4%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	36	27%	164498	55821	152262	252	469	2497
	Autres (y compris HLM)	11	8%	161583	60770	146371	212	504	3110
	Construction (hors terrain)	9	7%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	73	54%	193885	62190	179042	279	582	2880
	Sous-total	135	100%	181021	60078	166714	262	541	2787
<b>Collectif</b>	Achat neuf	3	60%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Autres (y compris HLM)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	5	42%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
<b>Ensemble</b>	Achat neuf	9	<b>6%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	37	<b>26%</b>	162252	55118	150346	249	465	2464
	Autres (y compris HLM)	12	<b>9%</b>	156587	59000	141266	204	493	2949
	Construction (hors terrain)	9	<b>6%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	73	<b>52%</b>	193885	62190	179042	279	582	2880
	<b>Total</b>	<b>140</b>	<b>100%</b>	<b>179597</b>	<b>59371</b>	<b>164945</b>	<b>262</b>	<b>536</b>	<b>2742</b>



## Morlaix Communauté

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Individuel</b>	Ancien avec ou sans travaux	52	44%	140056	48451	136478	259	455	2368
	Autres (y compris HLM)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	8	7%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	56	47%	190992	61021	175612	276	556	2831
	Sous-total	118	100%	165823	55095	156045	266	508	2590
<b>Collectif</b>	Ancien avec ou sans travaux	3	50%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Autres (y compris HLM)	3	50%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	6	100%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
<b>Ensemble</b>	Ancien avec ou sans travaux	55	<b>44%</b>	137411	47716	134284	255	455	2333
	Autres (y compris HLM)	5	<b>4%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	8	<b>6%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	56	<b>45%</b>	190992	61021	175612	276	556	2831
	<b>Total</b>	<b>124</b>	<b>100%</b>	<b>162662</b>	<b>54255</b>	<b>153492</b>	<b>264</b>	<b>505</b>	<b>2547</b>

## Quimper Bretagne Occidentale

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Individuel</b>	Achat neuf	4	2%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	73	44%	150839	53744	144755	240	414	2470
	Autres (y compris HLM)	16	10%	160598	55174	144212	235	455	2614
	Construction (hors terrain)	8	5%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	65	39%	201094	65767	186135	270	586	2912
	Sous-total	166	100%	174110	59401	162467	249	497	2681
<b>Collectif</b>	Achat neuf	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	11	69%	85457	32476	84824	235	246	1530
	Autres (y compris HLM)	3	19%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	16	100%	97627	32796	87594	221	270	1487
<b>Ensemble</b>	Achat neuf	6	<b>3%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	84	<b>46%</b>	142277	50959	136907	239	392	2347
	Autres (y compris HLM)	19	<b>10%</b>	153479	51226	135651	226	428	2435
	Construction (hors terrain)	8	<b>4%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	65	<b>36%</b>	201094	65767	186135	270	586	2912
	<b>Total</b>	<b>182</b>	<b>100%</b>	<b>167386</b>	<b>57062</b>	<b>155885</b>	<b>246</b>	<b>477</b>	<b>2576</b>

## Quimperlé Communauté

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Individuel</b>	Achat neuf	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	43	36%	144561	48860	141539	252	460	2339
	Autres (y compris HLM)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	10	8%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	63	53%	184947	60171	173483	277	517	2740
	Sous-total	118	100%	168389	55762	159578	266	500	2588
<b>Collectif</b>	Ancien avec ou sans travaux	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
<b>Ensemble</b>	Achat neuf	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	44	<b>37%</b>	143843	48703	140890	252	456	2353
	Autres (y compris HLM)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	10	<b>8%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	63	<b>53%</b>	184947	60171	173483	277	517	2740
	<b>Total</b>	<b>119</b>	<b>100%</b>	<b>167924</b>	<b>55646</b>	<b>159186</b>	<b>266</b>	<b>499</b>	<b>2591</b>

## Communauté de Communes du Cap Sizun

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Ensemble/ Individuel</b>	Ancien avec ou sans travaux	16	<b>70%</b>	121185	42985	119473	238	370	2194
	Construction (hors terrain)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	5	<b>22%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	<b>Total</b>	<b>23</b>	<b>100%</b>	<b>139037</b>	<b>46403</b>	<b>122899</b>	<b>232</b>	<b>397</b>	<b>2379</b>

### Communauté de Communes de Lesneven Côte des Légendes

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Ensemble/ Individuel</b>	Ancien avec ou sans travaux	20	<b>30%</b>	145250	49344	138154	257	480	2333
	Autres (y compris HLM)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	45	<b>67%</b>	186717	61786	173910	264	534	2759
	<b>Total</b>		<b>67</b>	<b>100%</b>	<b>174045</b>	<b>58292</b>	<b>163140</b>	<b>262</b>	<b>518</b>

### Communauté de Communes de Douarnenez Communauté

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Ensemble/ Individuel</b>	Ancien avec ou sans travaux	11	<b>73%</b>	123585	42992	117964	265	456	2252
	Construction (terrain compris)	4	<b>27%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	<b>Total</b>	<b>15</b>	<b>100%</b>	<b>130934</b>	<b>44856</b>	<b>121367</b>	<b>266</b>	<b>454</b>	<b>2201</b>

## Communauté de Communes Haut Léon Communauté

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Individuel</b>	Ancien avec ou sans travaux	25	42%	139617	48116	130017	245	471	2473
	Autres (y compris HLM)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	6	10%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	28	47%	179351	59041	169974	281	601	2845
	Sous-total	60	100%	161541	53859	150886	266	539	2628
<b>2-Collectif</b>	Ancien avec ou sans travaux	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
<b>Ensemble</b>	Ancien avec ou sans travaux	26	<b>43%</b>	137590	47603	127863	243	470	2493
	Autres (y compris HLM)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	6	<b>10%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	28	<b>46%</b>	179351	59041	169974	281	601	2845
	<b>Total</b>	<b>61</b>	<b>100%</b>	<b>160317</b>	<b>53546</b>	<b>149626</b>	<b>265</b>	<b>537</b>	<b>2633</b>

## Communauté de Communes Monts d'Arrée Communauté

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Ensemble/ Individuel</b>	Ancien avec ou sans travaux	9	<b>90%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	<b>Total</b>	<b>10</b>	<b>100%</b>	<b>n.d</b>	<b>n.d</b>	<b>n.d</b>	<b>n.d</b>	<b>n.d</b>	<b>n.d</b>

## Communauté de Communes Pleyben-Châteaulin-Porzay

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Individuel</b>	Ancien avec ou sans travaux	21	46%	153269	51279	149627	239	547	2841
	Autres (y compris HLM)	3	7%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	3	7%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	19	41%	184593	59196	172445	259	540	2884
	<b>Sous-total</b>	<b>46</b>	<b>100%</b>	<b>166619</b>	<b>55341</b>	<b>157775</b>	<b>245</b>	<b>546</b>	<b>2872</b>
<b>Collectif</b>	Ancien avec ou sans travaux	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	<b>Sous-total</b>	<b>n.d</b>		<b>n.d</b>	<b>n.d</b>	<b>n.d</b>	<b>n.d</b>	<b>n.d</b>	<b>n.d</b>
<b>Ensemble</b>	Ancien avec ou sans travaux	23	<b>48%</b>	145865	48967	142425	237	515	2710
	Autres (y compris HLM)	3	<b>6%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	3	<b>6%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	19	<b>40%</b>	184593	59196	172445	259	540	2884
	<b>Total</b>	<b>48</b>	<b>100%</b>	<b>162514</b>	<b>54064</b>	<b>153985</b>	<b>244</b>	<b>531</b>	<b>2808</b>

## Communauté de Communes Poher Communauté

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Ensemble/ Individuel</b>	Ancien avec ou sans travaux	8	<b>44%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	9	<b>50%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	<b>Total</b>	<b>18</b>	<b>100%</b>	<b>149186</b>	<b>53130</b>	<b>138488</b>	<b>240</b>	<b>467</b>	<b>2442</b>

### Communauté de Communes Presqu'île de Crozon-Aulne Maritime

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
Ensemble/ Individuel	Ancien avec ou sans travaux	16	50%	141101	48486	135705	259	469	2307
	Construction (hors terrain)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	14	44%	173001	58103	171552	293	557	2738
	<b>Total</b>	<b>32</b>	<b>100%</b>	<b>158491</b>	<b>53352</b>	<b>150285</b>	<b>273</b>	<b>498</b>	<b>2531</b>

### Communauté de Communes de Haute Cornouaille

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
Ensemble/ Individuel	Ancien avec ou sans travaux	16	52%	98733	37521	96786	241	325	1611
	Construction (hors terrain)	4	13%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	11	35%	166800	58464	158704	293	444	2644
	<b>Total</b>	<b>31</b>	<b>100%</b>	<b>139822</b>	<b>48498</b>	<b>133455</b>	<b>258</b>	<b>425</b>	<b>2263</b>

### Communauté de Communes du Haut Pays Bigouden

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
Ensemble/ Individuel	Ancien avec ou sans travaux	24	41%	147044	50565	138707	272	426	2465
	Autres (y compris HLM)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	5	9%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	28	48%	186145	59013	169581	273	551	2648
	<b>Total</b>	<b>58</b>	<b>100%</b>	<b>168469</b>	<b>55162</b>	<b>152933</b>	<b>266</b>	<b>488</b>	<b>2536</b>

## Communauté de Communes du Pays Bigouden Sud

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Ensemble/ Individuel</b>	Achat neuf	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	18	<b>24%</b>	180535	58180	167433	247	538	2811
	Autres (y compris HLM)	6	<b>8%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	4	<b>5%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	46	<b>61%</b>	191045	62892	178683	264	574	2756
	<b>Total</b>	<b>76</b>	<b>100%</b>	<b>182190</b>	<b>59683</b>	<b>168322</b>	<b>254</b>	<b>551</b>	<b>2739</b>

## Communauté de Communes du Pays Fouesnantais

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Individuel</b>	Achat neuf	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	10	15%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Autres (y compris HLM)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	5	8%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	47	71%	206578	68093	182393	258	610	3056
	Sous-total	66	100%	205055	67653	180677	259	614	2958
<b>Collectif</b>	Ancien avec ou sans travaux	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
<b>Ensemble</b>	Achat neuf	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	11	<b>16%</b>	199380	67273	185084	286	576	2761
	Autres (y compris HLM)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	5	<b>7%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	47	<b>70%</b>	206578	68093	182393	258	610	3056
	<b>Total</b>	<b>67</b>	<b>100%</b>	<b>205069</b>	<b>67563</b>	<b>180906</b>	<b>260</b>	<b>613</b>	<b>2947</b>



## Communauté de Communes du Pays d'Iroise

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Individuel</b>	Achat neuf	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	24	17%	167272	55890	164913	273	542	2543
	Autres (y compris HLM)	3	2%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	12	8%	180655	57890	144441	242	515	2990
	Construction (terrain compris)	103	72%	193685	62161	183586	279	584	2905
	Sous-total	144	100%	186777	60090	175248	273	568	2820
<b>Collectif</b>	Achat neuf	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
<b>Ensemble</b>	Achat neuf	3	<b>2%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	24	<b>17%</b>	167272	55890	164913	273	542	2543
	Autres (y compris HLM)	3	<b>2%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	12	<b>8%</b>	180655	57890	144441	242	515	2990
	Construction (terrain compris)	103	<b>71%</b>	193685	62161	183586	279	584	2905
	<b>Total</b>	<b>145</b>	<b>100%</b>	<b>186508</b>	<b>59952</b>	<b>174934</b>	<b>273</b>	<b>566</b>	<b>2813</b>

Communauté de Communes du Pays de Landerneau-Daoulas

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Individuel</b>	Achat neuf	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	31	32%	158202	54099	150154	264	468	2312
	Autres (y compris HLM)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	3	3%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	61	63%	202449	62883	189502	287	607	2855
	Sous-total	97	100%	187064	59061	173488	274	558	2656
<b>Collectif</b>	Ancien avec ou sans travaux	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
<b>Ensemble</b>	Achat neuf	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	33	<b>33%</b>	153146	52633	145484	258	460	2296
	Autres (y compris HLM)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	3	<b>3%</b>	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	61	<b>62%</b>	202449	62883	189502	287	607	2855
	<b>Total</b>	<b>99</b>	<b>100%</b>	<b>184796</b>	<b>58472</b>	<b>171460</b>	<b>272</b>	<b>554</b>	<b>2644</b>

## Communauté de Communes du Pays de Landivisiau

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Individuel</b>	Achat neuf	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	26	36%	129302	46765	126964	249	437	2350
	Construction (hors terrain)	3	4%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	43	59%	174276	60564	165705	277	538	2727
	Sous-total	73	100%	158983	55679	152053	266	502	2630
<b>Collectif</b>	Ancien avec ou sans travaux	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
<b>Ensemble</b>	Achat neuf	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	27	36%	128143	46485	126215	249	437	2329
	Construction (hors terrain)	3	4%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	43	58%	174276	60564	165705	277	538	2727
	<b>Total</b>	<b>74</b>	<b>100%</b>	<b>158159</b>	<b>55456</b>	<b>151441</b>	<b>265</b>	<b>502</b>	<b>2619</b>

## Communauté de Communes du Pays des Abers

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	%	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Mensualité	Revenu mensuel
<b>Ensemble/ Individuel</b>	Ancien avec ou sans travaux	26	27%	155125	48445	149760	286	464	2258
	Autres (y compris HLM)	n.d		n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	8	8%	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	61	64%	181031	58454	168767	278	529	2535
	<b>Total</b>	<b>96</b>	<b>100%</b>	<b>172621</b>	<b>54740</b>	<b>158588</b>	<b>276</b>	<b>500</b>	<b>2455</b>

## Répartition par communes

Commune	Nombre de PTZ
Argol	n.d
Arzano	3
Audierne	3
Bannalec	6
Baye	11
Berrien	n.d
Beuzec-Cap-Sizun	n.d
Bodilis	4
Bohars	10
Botsorhel	n.d
Bourg-Blanc	4
Brasparts	n.d
Brest	130
Briec	19
Brélès	3
Bénodet	4
Camaret-sur-Mer	n.d
Carantec	7
Carhaix-Plouguer	4
Cast	n.d
Châteaulin	10
Châteauneuf-du-Faou	3
Clohars-Carnoët	14
Cléden-Cap-Sizun	n.d
Cléden-Poher	5
Cléder	9
Coat-Méal	4
Combrit	8
Commana	n.d
Concarneau	64
Coray	n.d
Crozon	10
Daoulas	9
Dirinon	n.d
Douarnenez	12
Ederne	3
Elliant	13
Ergué-Gabéric	30
Fouesnant	19
Garlan	n.d

Commune	Nombre de PTZ
Gouesnach	11
Gouesnou	13
Goulien	3
Gourlizon	3
Gouézec	n.d
Guengat	7
Guiclan	12
Guiler-sur-Goyen	n.d
Guilers	24
Guilligomarc'h	n.d
Guilvinec	n.d
Guimaëc	n.d
Guimiliau	4
Guipavas	30
Guissény	7
Hanvec	5
Henvic	3
Huelgoat	n.d
Hôpital-Camfrout	6
Ile-Tudy	n.d
Ile-de-Batz	n.d
Irvillac	5
Kergloff	n.d
Kerlaz	n.d
Kerlouan	5
Kernilis	4
Kernouës	n.d
Kersaint-Plabennec	4
La Feuillée	n.d
La Forest-Landerneau	10
La Forêt-Fouesnant	7
La Roche-Maurice	n.d
Lampaul-Guimiliau	4
Lampaul-Plouarzel	6
Lampaul-Ploudalmézeau	n.d
Landeleau	3
Landerneau	23
Landivisiau	18
Landrévarzec	4
Landudal	n.d
Landudec	5
Landunvez	5
Landéda	3
Landévennec	n.d

<b>Commune</b>	<b>Nombre de PTZ</b>
Langolen	n.d
Lanhouarneau	n.d
Lanildut	3
Lanmeur	6
Lanneuffret	n.d
Lannilis	15
Lanrivoaré	n.d
Lanvéoc	6
Laz	3
Le Cloître-Saint-Thégonnec	n.d
Le Conquet	3
Le Drennec	4
Le Faou	3
Le Folgoët	7
Le Juch	n.d
Le Relecq-Kerhuon	8
Le Trévoux	n.d
Lennon	n.d
Lesneven	16
Locmaria-Plouzané	16
Locmélar	n.d
Locquirec	4
Locquénolé	n.d
Locronan	n.d
Loctudy	7
Locunolé	n.d
Logonna-Daoulas	3
Loperhet	6
Loqueffret	n.d
Lothey	n.d
Mahalon	n.d
Melgven	14
Mellac	11
Mespaul	4
Milizac-Guipronvel	18
Morlaix	12
Motreff	n.d
Moëlan-sur-Mer	11
Névez	7
Pencran	7
Penmarch	8
Peumerit	n.d
Plabennec	19
Pleuven	23

Commune	Nombre de PTZ
Pleyben	9
Pleyber-Christ	6
Plobannalec-Lesconil	16
Plogastel-Saint-Germain	7
Plogoff	4
Plogonnec	8
Plomelin	10
Plomeur	6
Plomodiern	6
Plonéis	8
Plonéour-Lanvern	27
Plonévez-Porzay	6
Plonévez-du-Faou	5
Plouarzel	15
Ploudalmézeau	19
Ploudaniel	17
Plouescat	8
Plouezoc'h	4
Plougasnou	4
Plougastel-Daoulas	16
Plougonvelin	11
Plougonven	5
Plougoulm	n.d
Plougourvest	5
Plouguerneau	11
Plouguin	12
Plouhinec	4
Plouider	n.d
Plouigneau	10
Ploumoguer	n.d
Plounéour-Brignogan-plages	n.d
Plounéour-Ménez	5
Plounéventer	3
Plounévez-Lochrist	n.d
Plounévézel	4
Plourin	3
Plourin-lès-Morlaix	12
Plouvien	12
Plouvorn	7
Plouyé	n.d
Plouzané	20
Plouzévédé	n.d
Plouédern	7
Plouégat-Guérand	n.d

Commune	Nombre de PTZ
Plouénan	10
Plovan	3
Plozévet	n.d
Ploéven	3
Pluguffan	10
Pont-Aven	4
Pont-Croix	4
Pont-de-Buis-lès-Quimerch	3
Pont-l'Abbé	14
Porspoder	n.d
Pouldreuzic	9
Poullaouen	3
Primelin	n.d
Querrien	n.d
Quimper	74
Quimperlé	26
Quéménéven	3
Riec-sur-Bélon	5
Roscoff	3
Rosnoën	n.d
Rosporden	16
Rédené	3
Saint-Coulitz	n.d
Saint-Derrien	n.d
Saint-Divy	n.d
Saint-Evarzec	3
Saint-Frégant	n.d
Saint-Goazec	3
Saint-Jean-Trolimon	n.d
Saint-Jean-du-Doigt	n.d
Saint-Martin-des-Champs	9
Saint-Méen	3
Saint-Pabu	7
Saint-Pol-de-Léon	11
Saint-Renan	31
Saint-Rivoal	n.d
Saint-Servais	n.d
Saint-Ségal	5
Saint-Thegonnec loc-Eguiner	17
Saint-Thois	3
Saint-Thonan	10
Saint-Thurien	5
Saint-Urbain	n.d
Saint-Vougay	3



Commune	Nombre de PTZ
Saint-Yvi	14
Santec	3
Scaër	13
Sibiril	n.d
Sizun	6
Spézet	7
Taulé	8
Telgruc-sur-Mer	4
Tourch	3
Treffiagat	6
Trébabu	4
Tréflaouézan	3
Tréfléz	n.d
Trégarantec	n.d
Tréglonou	n.d
Trégourez	n.d
Tréguennec	n.d
Trégunc	5
Trémaouézan	n.d
Tréméoc	6
Tréméven	3

Source : SGFGAS/ traitement ANIL

ND : effectif inférieur à 10