



## Les fiches pratiques de l'ADIL du Finistère

### LE PRET GERONTIX

Le prêt Gérontix a pour objet le financement de travaux d'amélioration visant le maintien à domicile du demandeur. Le Conseil Départemental du Finistère, en effet, dans le cadre d'une politique d'amélioration de l'habitat liée au plan gérontologique départemental, bonifie un prêt mis en place par le Crédit Agricole, le Crédit Maritime et le Crédit Mutuel de Bretagne.

Ce prêt est proposé à toute personne retraitée, propriétaire ou locataire, âgée de 60 ans à 80 ans.

Il est destiné à financer des travaux d'amélioration réalisés dans la résidence principale du demandeur :

- Installation du confort
- Adaptation aux handicaps
- Transformation, réparation

Sont expressément **exclus** les travaux non liés au maintien à domicile, les cuisines aménagées, les vérandas ainsi que les travaux somptuaires.

Le montant du prêt Gérontix varie de 1 530 € à 4 600 €. Le taux d'intérêt est fixé à 3% hors assurance. Il est remboursable sur une durée variant de 1 an à 3 ans.

**Un plafond de ressources doit être respecté par le demandeur (à comparer au cumul des Revenus Fiscaux de Référence de l'ensemble des occupants du foyer de l'année N-2 soit 2016 pour une demande en 2018) :**

Nombre de personnes occupant le logement	Zone B2*	Zone C*
1	27 000 €	24 000 €
2	37 800 €	33 600 €
3	45 900 €	40 800 €
4	54 000 €	48 000 €
5	62 100 €	55 200 €
6	70 200 €	62 400 €
7	78 300 €	69 600 €
8 et plus	86 400 €	76 800 €

\* Le zonage est fixé par l'arrêté du 1.8.14, modifié par l'arrêté du 30.9.14, en vigueur depuis le 15 octobre 2014 – vous pouvez le consulter sur notre fiche pratique : [Les zonages B2 et C du Finistère](#)

Le dossier de demande de prêt doit être déposé pour avis technique et contrôle de la recevabilité des travaux auprès de SOLIHA 29.

Le prêt est ensuite mis en place et géré par le Crédit Agricole, le Crédit Maritime ou le Crédit Mutuel de Bretagne.

## ◆ OU S'ADRESSER DANS LE FINISTERE

### □ SOLIHA 29

2 rue de Denver  
29200 BREST  
Tél. 02.98.44.85.76  
Fax 02.98.43.29.52  
[info.brest@solih-finistere.fr](mailto:info.brest@solih-finistere.fr)

41, rue Pen Ar Steir  
B.P. 1502  
29105 QUIMPER  
Tél. 02.98.95.67.37  
Fax 02.98.95.72.75  
[info.quimper@solih-finistere.fr](mailto:info.quimper@solih-finistere.fr)

22, place Charles de Gaulle  
29600 MORLAIX  
Tél. 02.98.88.55.10  
Fax 02.98.63.81.83  
[info.morlaix@solih-finistere.fr](mailto:info.morlaix@solih-finistere.fr)

**A jour au 15-05-2018**

23, rue Jean Jaurès  
29000 QUIMPER

Tél. 02.98.46.37.38  
Internet : [www.adil29.org](http://www.adil29.org)

14, bd Gambetta  
29200 BREST