



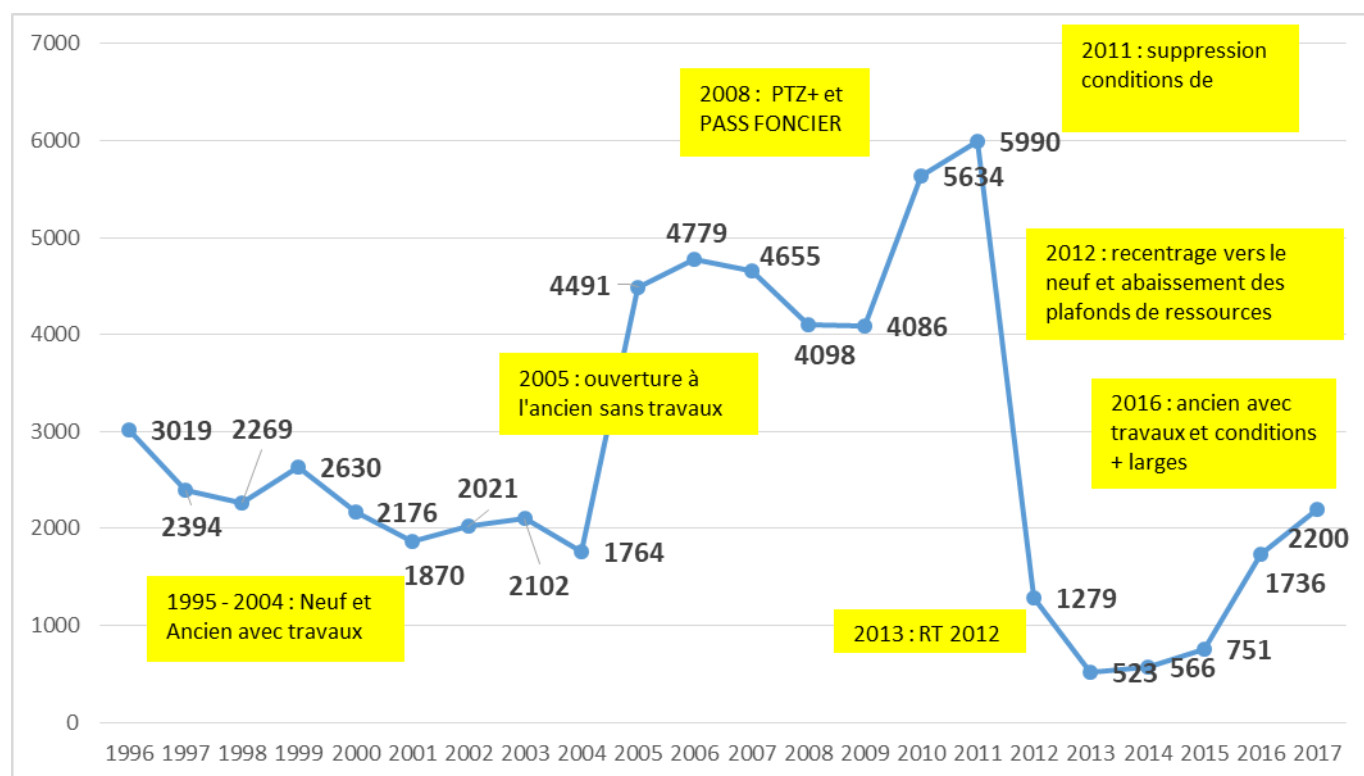
Les notes de l'ADIL du Finistère

Les Prêts à Taux Zéro (PTZ) dans le Finistère en 2017

La confirmation d'un succès

Une production en hausse de 27% d'une année sur l'autre

Créé en 1995 pour remplacer le prêt PAP, le Prêt à Taux Zéro (PTZ) a fait l'objet de nombreuses évolutions réglementaires, qui se sont traduites sur le niveau de sa production dans notre département :



Evolution de la production des PTZ dans le Finistère – 1996 - 2016

Les dernières modifications apportées en 2016 et maintenues en 2017 se sont avérées très largement positives puisque 2 200 PTZ ont été accordés l'an dernier dans le Finistère contre 1 736 en 2016, 751 en 2015 et 566 en 2014, en hausse de 27 % d'une année sur l'autre.

En Bretagne, près d'un PTZ sur quatre est accordé dans le Finistère (mais 36% en Ile et Vilaine...)

9 366 PTZ ont été distribués en 2017 en Bretagne (8 479 en 2016). Avec 23% de la production régionale, le Finistère arrive en 2^{ème} rang, à égalité avec le Morbihan, derrière l'Ile et Vilaine (36%), alors que les Côtes d'Armor (18%) se classent en dernière position.

Pour une analyse plus détaillée de la distribution des PTZ en Bretagne en 2017, se référer à l'article publié par la Cellule Economique de Bretagne :

http://www.cellule-eco-bretagne.asso.fr/rc/fr/cellule-eco-bretagne.asso/htm/Article/2012/20120717-133440-612/src/htm_fullText/fr/PTZbilan2017.pdf

Une majorité écrasante d'opérations en maison individuelle

2 075 (94%) opérations portaient sur des opérations en individuel, et seulement 125 en logement collectif, dont 60% sur Brest Métropole. La maison individuelle reste toujours et encore le marqueur de l'accession sociale et moyenne dans le Finistère.

Une majorité d'opérations en neuf mais une forte présence des opérations en ancien

64% des opérations financées par un PTZ en 2017 dans le Finistère portaient sur des logements neufs.

Toutefois, 789 projets en acquisition-amélioration ont été financés en PTZ en 2017, soit près de 4 opérations sur 10.

Les opérations en ancien sont très présentes en centre Finistère (Monts d'Arrée Communauté, Haute Cornouaille), ainsi que Douarnenez Communauté et Pleyben Châteaulin Porzay. Le neuf est majoritaire ailleurs, et parfois de très loin en Pays d'Iroise, Pays des Abers, Pays de Landerneau Daoulas, ainsi que sur le Pays Fouesnantais et le Haut Pays Bigouden.

Un coût moyen d'opération de 177 400 €

En 2017, le coût moyen d'une opération avec PTZ s'élève à 177 400 € (172 400 € en 2016).

En neuf, le budget moyen d'une opération varie de 197 000 € pour une opération de construction de maison individuelle avec terrain (près de 6 projets sur 10) et de 145 800 € pour un appartement neuf (1% des opérations)

Le coût d'une opération d'acquisition amélioration est sensiblement plus modeste, s'établissant à 147 300 €.

Un revenu moyen de 2 650 €, avec un apport personnel conséquent

Le revenu moyen constaté en 2017 est de 2 644 €, allant de 2 681 € en individuel à 2 028 € en collectif.

L'apport personnel moyen est de 29 300 €. Si l'apport reflète le plus souvent l'épargne de l'accédant, il convient de ne pas négliger l'impact de la solidarité familiale, toujours très présente sur notre territoire.

A noter toutefois que dans 43% des opérations, le candidat à l'accession ne dispose d'aucun apport.

Une population « classique » de primo-accédants !

La population des emprunteurs est globalement jeune. 69% d'entre eux sont âgés de moins de 35 ans, dont 352 (16%) de moins de 26 ans.

La moitié d'entre eux sont des ménages de 2 et 3 personnes. Les personnes seules constituent plus du quart (27%) des emprunteurs, alors que les ménages de 4 personnes et plus représentent 22% des bénéficiaires du PTZ

Il s'agit très majoritairement (65%) d'une population d'employés (40%) et d'ouvriers (25%). Un bénéficiaire sur cinq occupe une profession intermédiaire alors qu'un sur dix est cadre (ou artisan, commerçant, profession libérale).

Quelle répartition territoriale ?

Une opération sur deux hors des agglomérations et 66 % en zone C

Près de la moitié des opérations avec PTZ se situe sur les territoires de la métropole brestoise (15%) et des communautés d'agglomération de Quimper Communauté (10%), Quimperlé Agglomération (8%), Morlaix Communauté (7%) et Concarneau Cornouaille Agglomération

Cela étant, certains territoires se distinguent par une production conséquente ; ainsi en est-il de la Communauté de Communes du Pays du Pays d'Iroise (149 opérations, soit 7% de l'ensemble) et du Pays de Landerneau-Daoulas (147 opérations)

Par pays, 40% de la production émane de la Cornouaille (y compris Quimperlé Communauté), 42% du Pays de Brest, 16% du Pays de Morlaix et 2% du Centre Ouest Bretagne finistérien.

Une large majorité des opérations financées en PTZ en 2017 dans le Finistère se réalise en zone C (66%).

Un succès qui ne devrait pas se renouveler

En effet, la loi de finances pour 2018 revisite les modalités d'accès au Prêt à Taux Zéro. S'il est maintenu en l'état en ancien, son montant est divisé de moitié en neuf, avant de disparaître pour ce type d'opération au 31/12/2019. En outre, l'aide personnalisée au logement n'existe désormais que pour les opérations en ancien en zone C financées par un prêt PAS. Les aides au logement disparaissent pour toutes les autres opérations.

La conséquence est brutale : sur le premier trimestre 2018, 141 PTZ ont été émis dans le Finistère. Ils étaient 327 sur la même période en 2017, soit une baisse de 57%. En outre, la typologie des opérations s'inverse. Ainsi, sur les 3 premiers mois de cette année, 65% des PTZ accordés dans le Finistère ont concernés des opérations en ancien.

A jour au 12 septembre 2018

23, rue Jean Jaurès
29000 QUIMPER

Tél. 02.98.46.37.38
Internet : www.adil29.org

14, bd Gambetta
29200 BREST

Caractéristiques des opérations financées en PTZ en 2017 dans le Finistère

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1-Individuel	Achat neuf	24	180006	54174	146894	239	2841
	Ancien avec ou sans travaux	624	151323	51322	144887	258	2411
	Autres(y compris HLM)	66	153700	52734	133719	223	2588
	Construction (hors terrain)	106	176130	55784	152899	246	2687
	Construction (terrain compris)	1255	197042	61775	181980	276	2813
	Sous-total	2075	180650	57950	167399	267	2681
2-Collectif	Achat neuf	26	145793	45418	133072	244	2172
	Ancien avec ou sans travaux	81	116543	41173	112061	229	2011
	Autres(y compris HLM)	18	122803	43269	102251	205	1910
	Sous-total	125	123529	42358	115019	229	2028
Ensemble	Achat neuf	50	162216	49621	139707	241	2490
	Ancien avec ou sans travaux	705	147327	50156	141115	255	2363
	Autres(y compris HLM)	84	147079	50706	126976	219	2431
	Construction (hors terrain)	106	176130	55784	152899	246	2687
	Construction (terrain compris)	1255	197042	61775	181980	276	2813
	Total	2200	177404	57064	164423	265	2644

Caractéristiques financières des emprunteurs en PTZ en 2017 dans le Finistère

Type de logement	Type d'opération	Revenu mensuel	Ménages ayant un apport net >100€	Apport personnel net (si>100€)	Ratio prix sur le revenu annuel
1-Individuel	Achat neuf	2841	83%	39979	5,9
	Ancien avec ou sans travaux	2411	49%	25139	5,5
	Autres(y compris HLM)	2588	79%	28677	5,3
	Construction (hors terrain)	2687	63%	37502	6
	Construction (terrain compris)	2813	57%	30397	6,2
	Sous-total	2681	57%	29811	5,9
2-Collectif	Achat neuf	2172	67%	22288	6,3
	Ancien avec ou sans travaux	2011	43%	17764	5
	Autres(y compris HLM)	1910	94%	23442	5,7
	Sous-total	2028	57%	20485	5,3
Ensemble	Achat neuf	2490	75%	32117	6,1
	Ancien avec ou sans travaux	2363	48%	24335	5,4
	Autres(y compris HLM)	2431	82%	27368	5,4
	Construction (hors terrain)	2687	63%	37502	6
	Construction (terrain compris)	2813	57%	30397	6,2
	Total	2644	57%	29310	5,9

Tranche de niveau de vie de l'ensemble des ménages	Ensemble	%
Quart le plus modeste	236	11%
2e quart	854	39%
3e quart	936	43%
Quart le plus aisé	174	8%
Ensemble	2200	100%

Age de l'emprunteur

Age de l'emprunteur	Ensemble	%
1-Moins de 26ans	352	16%
2-De 26 à 35ans	1165	53%
3-De 36 à 45ans	465	21%
4-Plus de 45ans	218	10%
Ensemble	2200	100%

Type du ménage

Taille du ménage	Ensemble	%
1 personne	606	28%
2 personnes	630	29%
3 personnes	478	22%
4 personnes	367	17%
5 personnes	98	4%
6 personnes et plus	21	1%
Ensemble	2200	100%

CSP (profession) de l'emprunteur

CSP	Ensemble	%
Agriculteur	22	1%
Artisan, commerçant, prof. lib.	95	4%
Cadre	145	7%
Profession intermédiaire	430	20%
Employé	880	40%
Ouvrier	553	25%
Retraité	15	1%
Autre inactif	60	3%
Ensemble	2200	100%

Statut d'occupation de l'emprunteur

Statut d'occupation du logement actuel	Ensemble	%
Locataire HLM	24	1%
Autre locataire	1916	87%
Hébergé à titre gratuit	219	10%
Propriétaire (handicapé)	n.d	-
Autres statuts	36	2%
Ensemble	2200	100%

Composition du ménage

Type de ménage	Ensemble	%
personne seule	604	27%
couple sans enfant	516	23%
couple avec 1 enfant	406	18%
couple avec 2 enfants	347	16%
couple avec 3 enfants ou plus	113	5%
famille monoparentale	212	10%
Ensemble	2200	100%

Source : SGFGAS/ traitement ANIL

Répartition géographique et par type d'opération des PTZ dans le FINISTERE en 2017

EPCI	Total	%	Ratio/10 000h	Neuf %	Ancien %
Brest Métropole	331	15%	16	63	37
Quimper Bretagne Occidentale	220	10%	22	50	50
Concarneau Cornouaille Agglomération	139	6%	27	71	29
Morlaix Communauté	149	7%	22	56	44
Quimperlé Agglomération	180	8%	32	63	37
CC Pays d'Iroise	149	7%	31	86	14
CC Pays de Landerneau Daoulas	147	7%	30	72	28
CC Pays des Abers	137	6%	33	77	23
CC Pays Bigouden Sud	106	5%	27	64	36
CC Pays de Landivisiau	113	5%	34	71	29
CC Pays Fouesnantais	101	5%	36	74	26
CC Pays de Lesneven	74	3%	26	63	37
CC Haut Léon Communauté	80	4%	25	62	38
CC Haut Pays Bigouden	77	4%	42	75	25
CC Pleyben Châteaulin Porzay	41	2%	18	39	61
CC Presqu'île de Crozon	38	2%	15	45	55
CC Haute Cornouaille	20	1%	13	25	75
CC Cap Sizun	31	1%	19	65	35
Poher Communauté	28	1%	17	64	36
Douarnenez Communauté	28	1%	14	36	64
CC Monts d'Arrée	11	1%	15	9	91
Finistère	2200	100%	24	64	36

Source : SGFGAS/ traitement ANIL/ADIL 29

Les caractéristiques des opérations par EPCI

Source : SGFGAS/ traitement ANIL

ND : effectif inférieur à 10

Brest Métropole

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1-Individuel	Achat neuf	11	198540	53630	148409	213	3195
	Ancien avec ou sans travaux	63	190970	61166	179519	258	2944
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	10	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	171	221066	69481	197234	267	3136
	Sous-total	256	210251	66130	188384	262	3072
2-Collectif	Achat neuf	16	142976	44998	131414	244	2139
	Ancien avec ou sans travaux	46	116672	41652	113672	229	2007
	Autres(y compris HLM)	13	128139	45107	106175	198	2036
	Sous-total	75	124271	42965	116158	227	2038
Ensemble	Achat neuf	27	165613	48515	138338	231	2571
	Ancien avec ou sans travaux	109	159615	52931	151731	246	2555
	Autres(y compris HLM)	14	123826	42369	103806	201	1992
	Construction (hors terrain)	10	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	171	221066	69481	197234	267	3136
	Total	331	190769	60881	172018	254	2846

Concarneau Cornouaille Agglomération

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1-Individuel	Achat neuf	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	35	159368	53618	145945	253	2481
	Autres(y compris HLM)	5	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	94	195354	61614	182007	276	2854
	Sous-total	136	184366	59298	170695	269	2753
2-Collectif	Achat neuf	3	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	3	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
Ensemble	Achat neuf	4	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	35	159368	53618	145945	253	2481
	Autres(y compris HLM)	5	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	94	195354	61614	182007	276	2854
	Total	139	183958	59094	170459	268	2747

Morlaix Communauté

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	58	134607	46808	131386	258	2279
	Construction (hors terrain)	7	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	76	173544	56952	162392	270	2740
	Sous-total	141	157403	52700	148431	263	2547
2-Collectif	Ancien avec ou sans travaux	7	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	8	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	65	129944	45295	126949	255	2266
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	7	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	76	173544	56952	162392	270	2740
	Total	149	153842	51642	145191	260	2521

Quimper Bretagne Occidentale

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Achat neuf	6	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	71	151745	52536	143949	240	2372
	Autres(y compris HLM)	18	164668	59455	144933	238	2755
	Construction (hors terrain)	10	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	91	201025	62991	181815	261	2789
	Sous-total	196	178258	58521	162460	250	2631
2-Collectif	Achat neuf	3	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	17	134895	44508	121233	235	2055
	Autres(y compris HLM)	4	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	24	134463	43604	118502	242	1956
Ensemble	Achat neuf	9	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	88	148490	50985	139561	239	2301
	Autres(y compris HLM)	22	155418	55820	136166	237	2540
	Construction (hors terrain)	10	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	91	201025	62991	181815	261	2789
	Total	220	173481	56893	157664	249	2551

Quimperlé Communauté

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	53	145291	48694	139196	257	2263
	Autres(y compris HLM)	9	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	9	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	105	190581	59072	174127	277	2572
	Sous-total	176	174198	55563	160475	268	2470
2-Collectif	Ancien avec ou sans travaux	4	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	4	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	57	142514	48090	137185	256	2222
	Autres(y compris HLM)	9	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	9	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	105	190581	59072	174127	277	2572
	Total	180	172677	55219	159365	267	2452

Communauté de Communes du Cap Sizun

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	7	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Autres(y compris HLM)	4	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	4	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	16	179221	54684	173717	291	2559
	Sous-total	31	163467	51287	159173	284	2363
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	7	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Autres(y compris HLM)	4	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	4	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	16	179221	54684	173717	291	2559
	Total	31	163467	51287	159173	284	2363

Communauté de Communes de Lesneven Côte des Légendes

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Achat neuf	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	27	146032	50842	145105	274	2115
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	43	180994	55508	166202	283	2529
	Sous-total	74	168072	53616	158793	279	2375
Ensemble	Achat neuf	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	27	146032	50842	145105	274	2115
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	43	180994	55508	166202	283	2529
	Total	74	168072	53616	158793	279	2375

Communauté de Communes de Douarnenez Communauté

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	12	148778	51695	144996	284	2461
	Autres(y compris HLM)	4	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	10	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	26	160134	53283	147790	258	2441
2-Collectif	Ancien avec ou sans travaux	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	14	143378	50376	140643	286	2446
	Autres(y compris HLM)	4	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	10	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Total	28	156623	52510	145414	261	2435

Communauté de Communes Haut Léon Communauté

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	29	146195	48284	138831	264	2338
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	6	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	43	188323	56849	176321	283	2784
	Sous-total	79	170180	53231	158763	273	2596
2-Collectif	Ancien avec ou sans travaux	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	30	143105	47325	135986	263	2304
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	6	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	43	188323	56849	176321	283	2784
	Total	80	168721	52809	157447	272	2579

Communauté de Communes Monts d'Arrée Communauté

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	10	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	11	105818	38737	107442	241	2086
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	10	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Total	11	105818	38737	107442	241	2086

Communauté de Communes Pleyben-Châteaulin-Porzay

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	25	136265	48146	131818	241	2255
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	15	200666	64550	191304	275	3045
	Sous-total	41	159186	54047	152610	252	2586
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	25	136265	48146	131818	241	2255
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	15	200666	64550	191304	275	3045
	Total	41	159186	54047	152610	252	2586

Communauté de Communes Poher Communauté

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	10	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	15	180113	56232	166569	281	2587
	Sous-total	28	153583	49374	147119	275	2396
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	10	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	15	180113	56232	166569	281	2587
	Total	28	153583	49374	147119	275	2396

Communauté de Communes Presqu'île de Crozon-Aulne Maritime

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	21	163995	56823	162139	276	2662
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	14	215958	68486	203489	282	3101
	Sous-total	38	183802	61181	175929	271	2859
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	21	163995	56823	162139	276	2662
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	14	215958	68486	203489	282	3101
	Total	38	183802	61181	175929	271	2859

Communauté de Communes de Haute Cornouaille

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	15	101092	38066	102599	250	2100
	Construction (hors terrain)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	4	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	20	116365	41797	116545	256	2180
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	15	101092	38066	102599	250	2100
	Construction (hors terrain)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	4	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Total	20	116365	41797	116545	256	2180

Communauté de Communes du Haut Pays Bigouden

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	19	136169	43821	131349	274	2089
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	8	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	49	178476	55983	167009	274	2626
	Sous-total	77	168050	53556	158434	273	2527
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	19	136169	43821	131349	274	2089
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	8	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	49	178476	55983	167009	274	2626
	Total	77	168050	53556	158434	273	2527

Communauté de Communes du Pays Bigouden Sud

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	29	151160	54451	141809	231	2345
	Autres(y compris HLM)	7	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	12	177360	60149	159943	242	3322
	Construction (terrain compris)	56	203366	65252	185544	269	2847
	Sous-total	104	184183	61257	167624	251	2784
2-Collectif	Ancien avec ou sans travaux	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	31	148591	53664	140072	225	2313
	Autres(y compris HLM)	7	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	12	177360	60149	159943	242	3322
	Construction (terrain compris)	56	203366	65252	185544	269	2847
	Total	106	182808	60899	166629	249	2765

Communauté de Communes du Pays Fouesnantais

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Achat neuf	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	18	164631	53828	158370	273	2260
	Autres(y compris HLM)	8	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	9	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	63	211489	65811	191097	267	2954
	Sous-total	99	200422	62086	177513	256	2818
2-Collectif	Achat neuf	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
Ensemble	Achat neuf	3	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	18	164631	53828	158370	273	2260
	Autres(y compris HLM)	8	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	9	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	63	211489	65811	191097	267	2954
	Total	101	199252	61763	176325	255	2820

Communauté de Communes du Pays d'Iroise

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Achat neuf	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	21	185770	55552	159420	262	2807
	Construction (hors terrain)	6	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	118	197855	60434	184114	284	2770
	Sous-total	147	192818	58941	177551	278	2737
2-Collectif	Achat neuf	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
Ensemble	Achat neuf	4	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	21	185770	55552	159420	262	2807
	Construction (hors terrain)	6	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	118	197855	60434	184114	284	2770
	Total	149	191876	58740	176824	278	2727

Communauté de Communes du Pays de Landerneau-Daoulas

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Achat neuf	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	40	156614	53135	151398	261	2510
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	5	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	97	202331	64853	194460	285	2966
	Sous-total	146	185763	60406	178349	275	2818
2-Collectif	Ancien avec ou sans travaux	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
Ensemble	Achat neuf	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Ancien avec ou sans travaux	41	155802	52941	150103	259	2495
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	5	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	97	202331	64853	194460	285	2966
	Total	147	185338	60302	177805	274	2811

Communauté de Communes du Pays de Landivisiau

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	33	131745	47412	131273	267	2283
	Construction (hors terrain)	6	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	74	184333	58694	172203	279	2725
	Sous-total	113	167473	55018	158604	273	2570
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	33	131745	47412	131273	267	2283
	Construction (hors terrain)	6	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	74	184333	58694	172203	279	2725
	Total	113	167473	55018	158604	273	2570

Communauté de Communes du Pays des Abers

Type de logement	Type d'opération	Nbre de PTZ	Montant opération	Montant PTZ	Total des prêts	Durée prêt ppal	Revenu mensuel
1- Individuel	Ancien avec ou sans travaux	28	163942	53791	159608	280	2467
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	6	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	100	195399	59700	183371	289	2695
	Sous-total	136	186886	58066	176365	286	2635
2-Collectif	Ancien avec ou sans travaux	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Sous-total	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
Ensemble	Ancien avec ou sans travaux	29	161612	53266	157655	278	2444
	Autres(y compris HLM)	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (hors terrain)	6	n.d	n.d	n.d	n.d	n.d
	Construction (terrain compris)	100	195399	59700	183371	289	2695
	Total	137	186225	57924	175830	286	2629

Répartition par communes

Commune	Nombre de PTZ
Argol	4
Arzano	11
Audierne	6
Bannalec	17
Baye	10
Beuzec-Cap-Sizun	n.d
Bodilis	4
Bohars	7
Bolazec	n.d
Botsorhel	n.d
Bourg-Blanc	8
Brasparts	5
Brest	159
Briec	14
Brélès	3
Bénodet	5
Camaret-sur-Mer	n.d
Carantec	6
Carhaix-Plouguer	10
Cast	3
Châteaulin	8
Châteauneuf-du-Faou	3
Clohars-Carnoët	23
Clohars-Fouesnant	17
Cléden-Poher	6
Cléder	8
Coat-Méal	4
Combrit	12
Concarneau	51
Confort-Meilars	6
Coray	3
Crozon	11
Daoulas	4
Dinéault	4
Dirinon	3
Douarnenez	17
Edern	3
Elliant	12
Ergué-Gabéric	31
Fouesnant	16
Garlan	n.d
Gouesnach	3

Commune	Nombre de PTZ
Gouesnou	11
Goulien	n.d
Goulven	n.d
Gourlizon	5
Gouézec	5
Guengat	6
Guerlesquin	n.d
Guiclan	8
Guiler-sur-Goyen	n.d
Guilers	18
Guilligomarc'h	n.d
Guilvinec	6
Guimaëc	3
Guimiliau	n.d
Guipavas	51
Guissény	5
Hanvec	7
Henvic	n.d
Huelgoat	n.d
Hôpital-Camfrout	8
Ile-Tudy	3
Irvillac	6
Kerlaz	n.d
Kerlouan	9
Kernilis	n.d
Kernouës	n.d
Kersaint-Plabennec	6
La Feuillée	n.d
La Forest-Landerneau	3
La Forêt-Fouesnant	19
La Martyre	8
La Roche-Maurice	4
Lampaul-Guimiliau	7
Lampaul-Plouarzel	3
Lampaul-Ploudalmézeau	n.d
Lanarvily	n.d
Landeleau	n.d
Landerneau	35
Landivisiau	20
Landrévarzec	10
Landudec	3
Landunvez	4
Landéda	7
Landévennec	n.d

Commune	Nombre de PTZ
Langolen	6
Lanhouarneau	n.d
Lanildut	n.d
Lanmeur	8
Lanneuffret	n.d
Lannilis	15
Lannédern	n.d
Lanrivoaré	n.d
Lanvéoc	4
Laz	n.d
Le Cloître-Saint-Thégonnec	n.d
Le Conquet	6
Le Drennec	15
Le Faou	5
Le Folgoët	10
Le Juch	n.d
Le Relecq-Kerhuon	22
Le Trévoux	9
Lennon	n.d
Lesneven	11
Leuhan	n.d
Locmaria-Plouzané	15
Locmélar	6
Locquirec	3
Locquénolé	n.d
Locronan	3
Loctudy	3
Locunolé	3
Logonna-Daoulas	4
Loperhet	13
Lothey	n.d
Mahalon	5
Melgven	17
Mellac	24
Mespaul	4
Milizac-Guipronvel	10
Morlaix	17
Motreff	3
Moëlan-sur-Mer	19
Névez	3
Pencran	24
Penmarch	9
Peumerit	10
Plabennec	26
Pleuven	18

Commune	Nombre de PTZ
Pleyben	3
Pleyber-Christ	20
Plobannalec-Lesconil	17
Plogastel-Saint-Germain	4
Plogoff	n.d
Plogonnec	13
Plomelin	7
Plomeur	12
Plomodiern	3
Plonéis	13
Plonéour-Lanvern	37
Plonévez-Porzay	5
Plonévez-du-Faou	n.d
Plouarzel	17
Ploudalmézeau	12
Ploudaniel	16
Plouescat	10
Plouezoc'h	7
Plougar	4
Plougasnou	3
Plougastel-Daoulas	25
Plougonvelin	20
Plougonven	5
Plougoulm	9
Plougourvest	5
Plouguerneau	16
Plouguin	13
Plouhinec	10
Plouider	8
Plouigneau	11
Ploumoguer	21
Plounéour-Brignogan-plages	6
Plounéour-Ménez	3
Plounéventer	15
Plounévez-Lochrist	11
Plounévézel	n.d
Plourin	9
Plourin-lès-Morlaix	12
Plouvien	21
Plouvorn	13
Plouzané	38
Plouzévédé	5
Plouédern	7
Plouégat-Guérand	n.d
Plouégat-Moysan	n.d

Commune	Nombre de PTZ
Plouéan	8
Plovan	n.d
Plozévet	7
Ploéven	n.d
Pluguffan	9
Pont-Aven	11
Pont-de-Buis-lès-Quimerch	5
Pont-l'Abbé	23
Porspoder	3
Pouldergat	4
Pouldreuzic	8
Poullan-sur-Mer	4
Poullaouen	3
Querrien	n.d
Quimper	100
Quimperlé	23
Quéménéven	5
Riec-sur-Bélon	17
Roscanvel	n.d
Roscoff	3
Rosnoën	n.d
Rosporden	15
Rédené	10
Saint-Coulitz	n.d
Saint-Derrien	3
Saint-Divy	6
Saint-Eloy	n.d
Saint-Evarzec	23
Saint-Goazec	n.d
Saint-Hernin	4
Saint-Jean-Trolimon	n.d
Saint-Jean-du-Doigt	n.d
Saint-Martin-des-Champs	15
Saint-Méen	4
Saint-Nic	n.d
Saint-Pabu	6
Saint-Pol-de-Léon	15
Saint-Renan	18
Saint-Sauveur	4
Saint-Servais	3
Saint-Ségal	3
Saint-Thegonnec loc-Eguiner	13
Saint-Thois	n.d
Saint-Thonan	7
Saint-Thurien	n.d

Commune	Nombre de PTZ
Saint-Urbain	3
Saint-Vougay	5
Saint-Yvi	17
Sainte-Sève	4
Santec	5
Scaër	7
Scrignac	3
Sibiril	n.d
Sizun	8
Spézet	3
Taulé	7
Telgruc-sur-Mer	5
Tourch	6
Treffiat	9
Trébabu	3
Tréflaouéan	n.d
Tréfléz	4
Tréflévénez	n.d
Trégourez	3
Trégunc	7
Trémaouézan	n.d
Tréméoc	10
Tréméven	4
Trézilidé	n.d

Source : SGFGAS/ traitement ANIL

ND : effectif inférieur à 10