

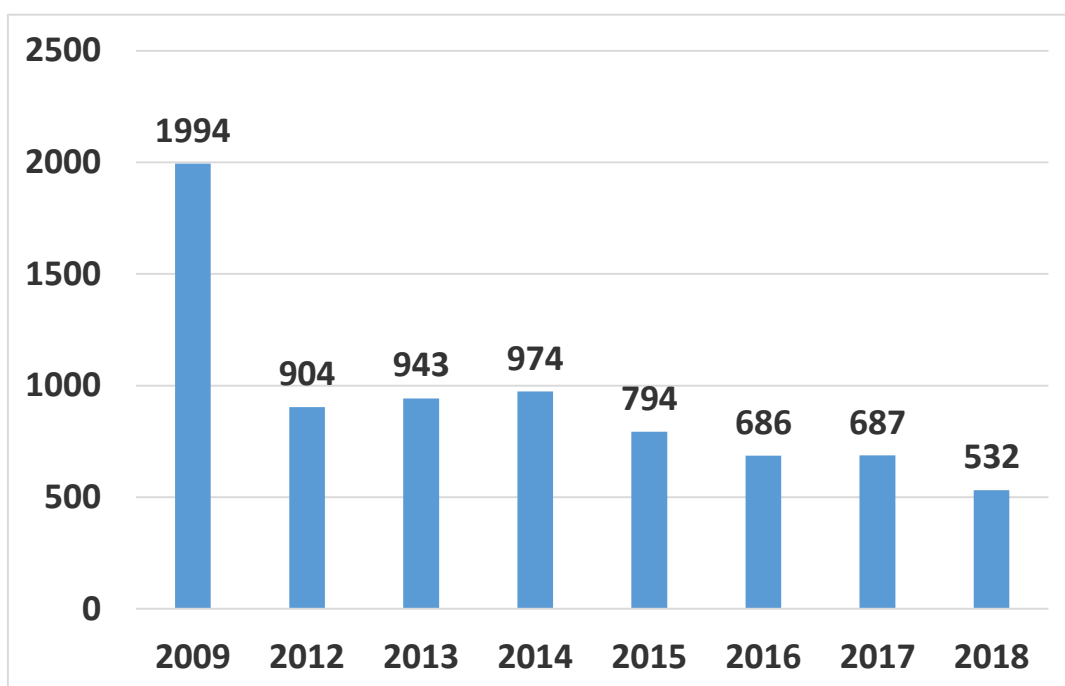


Les notes de l'ADIL du Finistère

Les Eco-prêts à taux zéro (ECOPTZ) dans le Finistère en 2018

532 ECOPTZ ont été accordés en 2018 dans le Finistère, contre 687 en 2017, en recul de 23% d'une année sur l'autre.

La production d'ECOPTZ ne cesse de reculer dans notre département. Depuis 2009, elle a ainsi été divisée par 4. Elle suit en cela la tendance nationale.



Production des ECOPTZ dans le Finistère depuis 2009

Près de la moitié (46%) des ECOPTZ portaient sur le financement de bouquets avec 2 actions de travaux, plus d'un tiers (35%) sur des bouquets avec 3 actions de travaux. Seuls 2 ECOPTZ concernaient des travaux permettant d'atteindre une performance énergétique globale minimale du logement. 18% d'entre eux concernaient des travaux de réhabilitation de systèmes d'assainissement non collectif. A noter enfin qu'un seul et unique ECOPTZ complémentaire à un ECOPTZ individuel est recensé en 2018 dans le Finistère.

Le montant moyen des ECOPTZ accordés dans le Finistère l'an dernier s'est élevé à 17 300 € pour un total de travaux d'environ 21 500 €.

Leur répartition est la suivante :

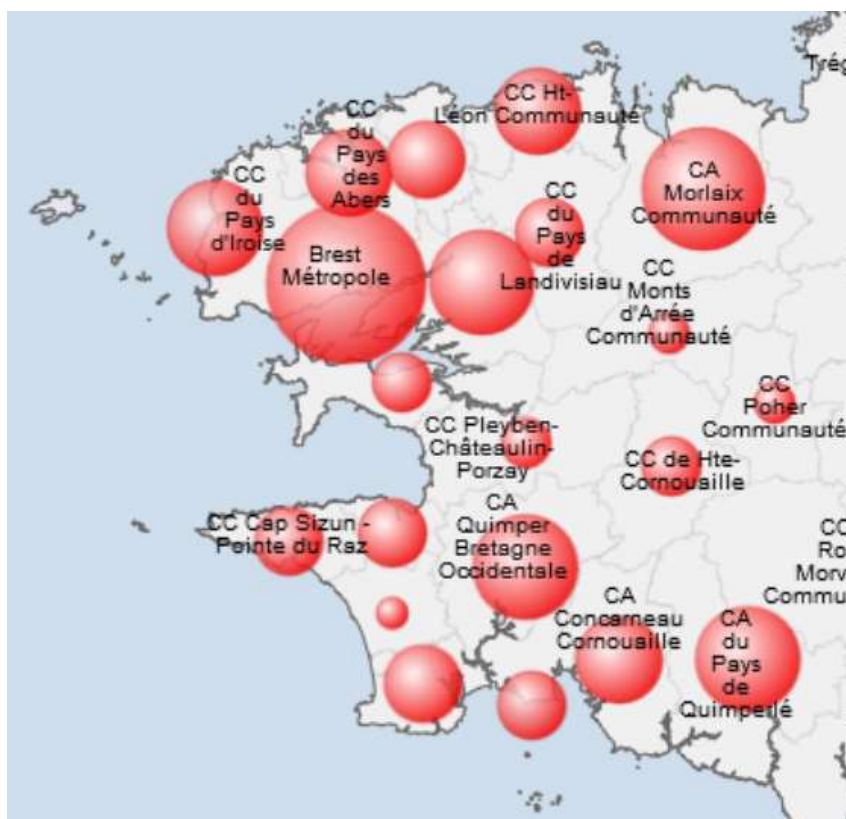
Type d'ECOPTZ	Nombre	Montant moyen prêté	Montant moyen des travaux
Bouquet 2 actions	245	15 139	18 536
Bouquet 3 actions	188	24 937	31 782
Performance globale	2	-	-
Assainissement non collectif	96	8 040	9 052
ECOPTZ complémentaire à un ECOPTZ individuel	1	-	-
ECOPTZ complémentaire à un ECOPTZ copropriété	0	-	-
Total/Moyenne	532	17 322	21 508

Pour une analyse plus détaillée de la distribution des ECOPTZ en Bretagne en 2018, je vous invite à vous référer à l'article publié par la Cellule Economique de Bretagne : <http://www.cellule-eco-bretagne.asso.fr/conjoncture-previsions/financement-logement/eco-ptz/bilan-annuel/index.phtml>

L'ADIL du Finistère, par l'intermédiaire du réseau ANIL/ADIL, a récemment eu connaissance de la ventilation géographique des opérations financées par un ECOPTZ l'an dernier.

EPCI	Total	%	Ratio/10 000 hab
Brest Métropole	90	17%	4
CC Cap Sizun Pointe du Raz	16	3%	10
CC Haute Cornouaille	12	2%	8
CC Haut Pays Bigouden	4	1%	2
CC Pays Bigouden Sud	21	4%	5
CC Pays de Landivisiau	16	3%	5
CC Pays des Abers	26	5%	6
CC Pays d'Iroise	32	6%	7
CC Pays Fouesnantais	17	3%	6
CC Landerneau Daoulas	36	7%	7
CC Pleyben Châteaulin Porzay	10	2%	4
CC Crozon Aulne Maritime	14	3%	6
CC Lesneven Côte des Légendes	23	4%	8
Concarneau Cornouaille Agglomération	26	5%	5
CC Douarnenez Communauté	15	3%	8
CC Haut Léon Communauté	27	5%	8
Monts d'Arrée Communauté	7	1%	8
Morlaix Communauté	53	10%	8
Poher Communauté	7	1%	4
Quimper Bretagne Occidentale	40	8%	4
Quimperlé Communauté	39	7%	7
Ouessant	1	-	-
Finistère	532	100%	6

Soit, en représentation graphique :



Sans surprise, près de la moitié des opérations se situent sur les territoires de la métropole brestoise (17%) et des communautés d'agglomération de Morlaix Communauté (10%), Quimper Bretagne Occidentale (8%), Quimperlé Agglomération (7%) Concarneau Cornouaille Agglomération (5%).

Cela étant, certains territoires se distinguent par une production conséquente ; ainsi en est-il notamment du Pays de Landerneau Daoulas (36 ECOPTZ, soit 7%), du Pays d'Iroise, du Pays des Abers et de Haut-Léon Communauté

Par pays, 43% de la production émane du Pays de Brest, 34% de Cornouaille (y compris Quimperlé Communauté), 18% du Pays de Morlaix et 5% du Centre Ouest Bretagne finistérien.

Pour renforcer son attractivité, le dispositif de l'ECOPTZ a fait l'objet de mesures simplificatrices dans le cadre de la Loi de Finances 2019. Toutefois, selon la Société de Gestion des Financements et de la Garantie de l'Accession Sociale à la propriété (SGFGAS), 94 ECOPTZ ont été distribués dans le Finistère lors du 1^{er} trimestre 2019.

Pour en savoir plus sur les nouvelles modalités de distribution de l'ECOPTZ : <https://www.anil.org/aj-loi-finances-2019-loi-finances-rectificative-2018-loi-financement-securite-sociale-2019/>

A jour au 14 août 2019

23, rue Jean Jaurès
29000 QUIMPER

Tél. 02.98.46.37.38
Internet : www.adil29.org

14, bd Gambetta
29200 BREST

Répartition des ECOPTZ par type et par EPCI

Brest Métropole

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
90	50	37	0	2	1

Cap Sizun

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
16	2	4	0	10	0

Concarneau Cornouaille Agglomération

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
26	16	8	0	2	0

Crozon Aulne Maritime

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
14	6	4	0	4	0

Douarnenez Communauté

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
15	6	9	0	0	0

Haut-Pays Bigouden

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
4	1	2	0	1	0

Haute Cornouaille

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
12	4	4	0	4	0

Haut-Léon Communauté

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
27	9	8	0	10	0

Lesneven Côte des Légendes

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
23	13	4	1	5	0

Monts d'Arrée Communauté

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
7	3	3	0	1	0

Morlaix Communauté

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
53	21	20	0	12	0

Pays Bigouden Sud

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
21	10	8	0	3	0

Pays de Landivisiau

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
16	8	6	1	1	0

Pays des Abers

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
26	14	10	0	2	0

Pays d'Iroise

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
32	15	14	0	3	0

Pays Fouesnantais

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
17	4	5	0	8	0

Pays de Landerneau Daoulas

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
36	14	15	0	7	0

Pleyben Châteaulin Porzay

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
10	6	1	0	3	0

Poher Communauté

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
7	4	1	0	2	0

Quimper Bretagne Occidentale

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
40	17	13	0	10	0

Quimperlé Communauté

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
39	22	11	0	6	0

Ouessant

Total	Bouquet 2 actions	Bouquet 3 actions et +	Performance globale	Assainissement	Eco-PTZ complémentaires à un éco PTZ individuel
1	0	1	0	0	0